

Vaše značka:

Ze dne: 13.5.2019  
Čj.: JIH/041726/19/VŽP/Ku  
Sp. zn.: S-JIH/041726/19/VŽP

Vyřizuje: Alena Kudelová  
Telefon: +420 599 430 221  
Fax: +420 599 430 340  
E-mail: [alena.kudelova@ovajih.cz](mailto:alena.kudelova@ovajih.cz)

*dle rozdělovníku*

Datum vyhotovení: 10. červen 2019  
Vypraveno:

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čís. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona „Oznámení záměru“, kterou dne 14.5.2019 podal a dne 5.6.2019 doplnil oznamovatel - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „oznamovatel“) prostřednictvím investičního odboru. Na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 96 stavebního zákona

### územní souhlas

pro umístění stavebního záměru s názvem: **"Oplocení, Prima hřiště pro míčové hry"** na pozemku označeném parcelním číslem 793/249 v k.ú. Výškovice u Ostravy (dále jen „stavební záměr“), obec Ostrava.

#### Druh a účel umísťovaného záměru:

Dle identifikačních údajů stavby se jedná o stavbu oplocení stávajícího hřiště o rozměrech 22x13 m se dvěma vstupními brankami pro pěší na ul. Břustkova mezi domy č. 15 a 17.

#### Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na němž se stavba umísťuje

k.ú. Výškovice u Ostravy - parcelní číslo 793/249 (ostatní plocha) - dle ověřené situace viz výkres č. C.3 (v měřítku 1:500).

#### Umístění stavby na pozemku

Jedná se o stavbu ochranného oplocení stávajícího hřiště (22x13 m) proti odlétání míčů. Oplocení bude výšky 4 m se dvěma vstupními brankami pro pěší (šířky 900 mm) na ul. Břustkova mezi domy č. 15 a 17. Délka oplocení je dle technické zprávy cca 70 bm - viz ověřená katastrální situace výkres č. C.3 (v měřítku 1:500). Materiál - ocelové sloupky z trubek TR 76x3 mm vč. kloboučku, držáku

napínacích lan a u vzpěr vč. úchyty; polopropylenová ochranná síť 45x45 mm v zelené barvě vč. obvodového, pomocného lana a instalačního materiálu. Bližší technické údaje obsahuje přiložená dokumentace.

### **Odůvodnění**

Záměr splňuje všechny podmínky podle ustanovení § 96 odst.1 stavebního zákona. Stavba se nachází v zastavěném území. Poměry v území se umístěním stavby podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu. Dotčené orgány vydaly ke stavbě kladná stanoviska (závažné stanovisko MMO OOŽP KS 585/2019 ze dne 2.5.2019; vyjádření ÚMOB Ostrava-Jih, ODK - č.j. JIH/025355/19/ODK/Don/01 ze dne 11.4.2019). Splněna je podmínka podle ustanovení § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Jedná se o záměr - stavbu, která podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 14 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Záměr žadatele je v souladu

- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území i s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem - jedná se o umístění oplocení;
  - dále s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, o čemž svědčí doložená kladná stanoviska i závazná stanoviska (viz výše uvedené) bez stanovených podmínek;
  - s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování - jedná se o stavební záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko podle § 96b odst. 1 stavebního zákona tj. záměr v zastavěném území uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) bod 14);
- Oznámení záměru je úplné, záměr je v souladu s požadavky uvedenými v ustanovení § 90 a je tedy možno vydat územní souhlas

### **Upozornění**

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní sítě elektronických komunikací a podzemní telekomunikační sítě (viz vyjádření CETIN a.s. - č.j. 542817/19 ze dne 18.2.2019; vyjádření UPC Česká republika s.r.o. - zn. E004869/19 ze dne 8.4.2019), energetické vedení, plynárenské zařízení, teplotní zařízení, vedení a zařízení veřejného osvětlení (viz vyjádření Ostravské komunikace a.s. - zn. OKAS-1360/19/TSÚ/KI ze dne 19.2.2019, zařízení v provozování společnosti OVAK a.s. (viz vyjádření zn. 8.3./8025/1991/19/Va ze dne 26.2.2019), je stavebník povinen učinit taková opatření, aby při realizaci stavby ani jejím následkem nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma musí být respektována v souladu s příslušnými ČSN. Inženýrské sítě musí být před zahájením prací vytyčeny a případné zásahy předem projednány s jejich vlastníky.

V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákonných opatření, jichž se povolení dotýká.

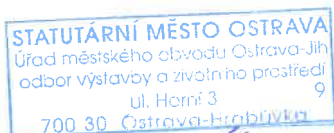
### **Poučení**

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti se stavbou započato v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Územní souhlas lze v souladu s § 96 odst. 4 stavebního zákona přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.



*Kudelová*  
Alena Kudelová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

### Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.

### Příloha (pro oznamovatele)

situační výkres opatřený ověřovací doložkou vč. dokumentace

### Rozdělovník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím investičního odboru

ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

#### Dále bude doručeno

SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451 (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce pozemku dotčeného stavbou - parc.č. 793/249 v k.ú. Výškovice u Ostravy)

PODA a.s., 28. října 102, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 25816179 (věcné právo k parc.č. 793/249 v k.ú. Výškovice u Ostravy)

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 61989100 (věcné právo k parc.č. 793/249 v k.ú. Výškovice u Ostravy)

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČ 45193673

OSTRAVSKÉ KOMUNIKACE, a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava-Mar. Hory, IČ 25396544

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ 04084063

UPC ČR a.s., Závišova 5, 140 00 Praha 4, IČ 00562262

MMO, OOŽP, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

ÚMOb Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Jih